



REPUBLIKA HRVATSKA
Bjelovarsko-bilogorska županija
Grad Bjelovar
Upravni odjel za komunalne djelatnosti
i uređenje prostora

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000002
 URBROJ: 2103-01-06-7-23-0004
 Bjelovar, 07. 07. 2023.

POTVRĐUJE SE DA JE
 OVO RJEŠENJE POSTALO
 PRAVOMOĆNO I IZVRŠNO
 DANA 10.07. 2023. GODINE.
 OVLAŠTENNA SLUŽBENA OSOBA:



Bjelovarsko-bilogorska županija, Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, OIB 18970641692, na temelju Odluke Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine o prijenosu nadležnosti KLASA: UP/I-350-05/23-01/000086, URBROJ: 531-06-2-1-1/3-23-0002 od 16. 06. 2023. godine, a u vezi članka 116. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnijela tvrtka **TERME BJELOVAR d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, OIB 99555369979**, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru namijenjen eksploataciji mineralnih sirovina, skupina neodređena, istražna bušotina Korenovo GT-1 (Kor GT-1) s radnim prostorom za smještaj bušačeg postrojenja na istražnom prostoru geotermalne vode " KORENOVO "

na dijelu postojeće građevne čestice 70 k.o. Veliko Korenovo (Veliko Korenovo), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt, oznake IdP-05-01-2023 od svibnja. 2023. godine

- projektant: Slaven Krivka, mag. ing. aedif., broj ovlaštenja G 6805
- projektantski ured: GEOEKSPERT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Brezovička cesta 48E, OIB 29212890252

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektну dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - Odgovor, KLASA: KLASA: 351-03/23-01/446, URBROJ: URBROJ: 517-05-1-2-23-2 od 13. 03. 2023. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
 - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 350-05/23-01/490, URBROJ: URBROJ: 525-06/197-23-2 od 14. 03. 2023. godine

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000002, URBROJ: 2103-01-06-7-23-0004

1/4

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 6
 - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: KLASA:612-08/23-23/0966, URBROJ: URBROJ: 532-05-02-02/4-23-2 od 05. 04. 2023. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Služba sanitarne inspekcije, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
 - utvrđeni posebni uvjeti - Sanitarno-tehnički uvjeti i uvjeti zaštite od buke, KLASA: KLASA: 540-02/23-03/2557, URBROJ: URBROJ: 43-01-07-03-23-2 od 24. 03. 2023. godine
- Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
 - utvrđeni posebni uvjeti - Vodopravni uvjeti, KLASA: KLASA: 325-09/23-03/0002753, URBROJ: URBROJ: 374-3107-1-23-2 od 30. 03. 2023. godine
- Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 284
 - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 361-01/23-01/43, URBROJ: URBROJ: 116-05-01-23-02 od 07. 03. 2023. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 361-03/23-01/4865, URBROJ: URBROJ: 376-05-3-23-02 od 20. 03. 2023. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Zagreb, HR-10000 Zagreb, Kupaska 4
 - utvrđeni posebni uvjeti - Očitovanje o namjeravanom zahvatu izgradnje u odnosu na objekte visokonaponske elektroenergetske mreže, KLASA: KLASA: 700/23-07/222, URBROJ: URBROJ: 3-200-002-06/JM-23-02 od 07. 03. 2023. godine
- Grad Bjelovar, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i uređenje prostora, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2
 - utvrđeni posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 350-05/23-01/15, URBROJ: URBROJ: 2103-1-06-12-23-2 od 17. 03. 2023. godine

III. Lokacijska dozvola prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od njene pravomoćnosti ne pristupi provedbi zahvata u prostoru za koji se ne izdaje akt za građenje.

IV. Važenje Lokacijske dozvole može se produžiti na zahtjev podnositelja zahtjeva ili investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti propisani prostornim planom u skladu s kojima je lokacijska dozvola izdana.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, **TERME BJELOVAR d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2, OIB 99555369979**, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 12. 06. 2023. godine, od Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru namijenjen eksploataciji mineralnih sirovina - istražna bušotina Korenovo GT-1 (Kor GT-1) s radnim prostorom za smještaj bušačeg postrojenja na istražnom prostoru geotermalne vode " KORENOVO "



na dijelu postojeće građevne čestice 70 k.o. Veliko Korenovo (Veliko Korenovo), iz točke I. izreke ove dozvole.

Po zaprimljenom zahtjevu Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine donijelo je dana 16. 06. 2023. godine ODLUKU o prijenosu nadležnosti KLASA: UP/I-350-05/23-01/000086, URBROJ: 531-06-2-1-1/3-23-0002, te predmet dostavilo ovom Upravnom odjelu na rješavanje.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) Izjava projektanta (u Idejnom projektu) da je Idejni projekt izrađen u skladu Prostornim planom – Slaven Krivka, mag. ing. aedif. – broj ovlaštenja G 6805
- c) Odluka o izdavanju dozvole za istraživanje geotermalnih voda u istražnom prostoru " Korenovo " (u Idejnom projektu) KLASA: 310-01/21-03/30, URBROJ: 517-06-3-1-21-1 od 11. 03. 2021. godine, donesena po Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja
- d) Rješenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja - Uprave za procjenu utjecaja na okoliš i gospodarenje otpadom – Sektora za procjenu utjecaja na okoliš (u Idejnom projektu) KLASA: UP/I-351-03/22-09/286, URBROJ: 517-05-1-2-23-10 od 13. 01. 2023. godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Bjelovara (" Službeni glasnik Grada Bjelovara ", br. 11/03, 13/03-ispr., 01/09, 08/13, 01/16, 05/16 (06/17-pročišćeni tekst nakon IV.ID) i 06/19 (07/20-pročišćeni tekst nakon V.ID).).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „ Korištenje i namjena prostora “, u zoni -" IZDVOJENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA - GOSPODARSKA NAMJENA - REZERVNA ZONA " .

Kartografski prikaz iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 127. navedenog plana

d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

e) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.



Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu 3.318,07 eura na račun broj HR4324020061802400001 prema tarifnom broju 19. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

STRUČNA SURADNICA ZA POSLOVE GRADNJE
Vera Šimek, ing. građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

⊖ TERME BJELOVAR d.o.o.
HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 2

- Evidencija, ovdje

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
- PUK Bjelovar, Odjel za katastar nekretnina Bjelovar
HR-43000 Bjelovar, Trg Hrvatskog sokola 6
- ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte:
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva
i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje
i dozvole državnog značaja,
Zagreb, Republike Austrije 20





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VERA ŠIMEK
GRAD BJELOVAR
Potpisano: 07.07.2023.

